

Entidad Federativa: **VERACRUZ**

- **Ubicación geográfica:** Veracruz se localiza en la parte central de la vertiente del Golfo de México, limitando con 7 Estados Mexicanos: Tamaulipas, San Luis Potosí, Hidalgo, Puebla, Oaxaca, Chiapas y Tabasco. Comparte el Golfo de México con 5 Estados de la Unión Americana: Texas, Louisiana, Mississippi, Alabama y Florida. Ver Anexo 1.
- **Población:** 8,112,505 habitantes en 2015.
- **Población Económicamente Activa (PEA):** 3,236,584 personas en 2017.
- **Población joven menor de 15 años:** 2,070,268 personas; equivalente al 25.5% del total.
- **Desempleo:** En 2017 había 126,803 personas desocupadas, equivalentes al 3.9 % de la PEA.
- **Producto Interno Bruto (PIB):** El PIB del estado sumó 889,894 millones de pesos en 2016, con lo que aportó 4.7% al PIB nacional, teniendo un crecimiento promedio durante los últimos tres años de 0.2% anual. Por su parte el PIB per cápita en 2017 fue de 94,898 pesos.

Competitividad

Infraestructura y Conectividad

- Veracruz cuenta con extensa red de comunicaciones terrestres con 27,000 km de carreteras; 1,807 km de vías férreas.
- A lo largo de sus 745 km de litorales se ubican 3 puertos de altura (Tuxpan, Veracruz y Coatzacoalcos) y 5 puertos de cabotaje.
- Para la conectividad aérea cuenta con un aeropuerto internacional (Veracruz) y 3 aeropuertos nacionales (Xalapa, Poza Rica y Minatitlán).
- Dentro de sus 3 puertos de altura y su aeropuerto internacional se cuentan con aduanas para el despacho de operaciones de comercio exterior.
- Cuenta además con grandes recintos fiscalizados estratégicos, como la Zona de Actividades Logísticas del nuevo Puerto de Veracruz y el Parque Logístico San Julián.
- Ver Anexo 2.

Clústeres, corredores logísticos.

- En la región sur del Estado se ubica el principal clúster petroquímico del país.
- En esa zona se desarrolla también el Corredor Interoceánico, que unirá los océanos Atlántico y Pacífico mediante un corredor de 300 km de largo que, mediante una carretera y ferrocarril de altas especificaciones conectará los puertos de Coatzacoalcos, Ver. y Salina Cruz, Oax. Ver Anexo 3.
- Adicionalmente, a lo largo del corredor se instalará un ducto que permitirá realizar un transporte ágil de hidrocarburos en las terminales ubicadas en los puertos señalados.

Recursos naturales como Ventaja Competitiva (agua, minerales, bosques, etc.)

- **Agua:** Segundo Estado con más recursos hídricos.
- **Ríos:** El Estado cuenta con varios de los ríos más caudalosos del país, como los son el Papaloapan, el Pánuco, el Pantepec-Tuxpan y el Coatzacoalcos, además de una gran cantidad de ríos de tamaño mediano.
- **Otros cuerpos de agua:** Dentro del territorio veracruzano se ubican 15 lagunas grandes y medianas, entre las
- **Bosques:** La variedad de bosques del estado, comprende: el bosque de coníferas y encino, espinoso, mesófilo de montaña, tropical caducifolio, tropical perennifolio.
- **Minerales:** El Estado de Veracruz es rico en minerales no metálicos. Actualmente la explotación principal es la de minerales no metálicos, en la cual la producción más importante es la de azufre, arena sílica, sal y

que destacan las de Pueblo Viejo, Tamiahua, Alvarado y Catemaco, además de las presas de Chicayán y Tuxpango.

- **Disponibilidad de agua:** Veracruz cuenta con un promedio de 2,000 a 5,000 m³ de agua por habitante al año.

FUENTE: INEGI.

caolín, mármol y agregados pétreos (arena, grava y caliza).

- En el campo de minerales metálicos cuenta con áreas mineralizadas en la región de Tatatila, Las Minas, en la porción central del Estado, así como en la región de los Tuxtlas, en sureste de la entidad.
- El valor de la producción minera estatal durante el período enero-diciembre de 2016 ascendió a 14,959,111,912 millones de pesos participando con el 7.35 % del valor total nacional.

FUENTE: Servicio Geológico Mexicano.

Centros de formación técnica y profesional

- Veracruz cuenta con 368 escuelas de educación superior y 1,817 escuelas de educación media superior. Fuente SEP 2018.
- De un total de 110,251 egresados del área de ingeniería, manufactura y construcción en el país en el ciclo 2017-2018, 9,078 fueron de Veracruz.
- Además, las universidades de Veracruz cuentan con 68,853 alumnos de ingeniería que, una vez egresados incrementarán el capital humano disponible en el Estado en dicha disciplina.

Parques industriales.

Veracruz cuenta con 9 parques industriales, 3 parques logísticos en operación y uno más en construcción, donde se encuentran establecidas 400 empresas de diversos giros industriales, comerciales y de servicios logísticos, además de terrenos disponibles para empresas que deseen instalarse dentro de dichos parques. Ver anexo 4.

Incentivos fiscales y facilidad para hacer negocios

- Cuando estén concluidas las disposiciones normativas para el Corredor Interoceánico, las empresas que se instalen en dicha área gozarán de los incentivos fiscales similares a los de una zona franca.
- En apoyo a los inversionistas que deseen iniciar una nueva empresa o negocios el Gobierno del Estado realiza un proceso continuo de mejora regulatoria de modo que los trámites administrativos para la apertura y operación de empresas no afecten la competitividad de las unidades productivas.
- Adicionalmente, el Gobierno del Estado cuenta con un equipo de trabajo destinado a dar acompañamiento a las gestiones ante las tres instancias de gobierno, a inversionistas para lograr una conclusión exitosa de sus proyectos (nuevos y ya existentes).

Vocación Productiva

Sectores Estratégicos

- Petróleo y gas
- Energías renovables
- Petroquímica

- Industria química
- Infraestructura
- Logística y puertos

- Industria metalmecánica
- Industria agroalimentaria
- Minería

- La estructura del PIB de Veracruz está conformada por un 64% en actividades terciarias, el 31% por actividades secundarias y el 5% por las actividades primarias. En el anexo 4 se puede ver a detalle los subsectores que conforman esa estructura del PIB.
- La inversión extranjera directa (IED) en el Estado de 2016 a 2018 fue de un promedio de 921.2 millones de dólares, proviniendo principalmente de Estados Unidos, España, Italia, Brasil, y Argentina, y concentrándose en el sector de la industria manufacturera.

Productos	Oferta exportable	
La gran diversidad geográfica, climática e industrial de Veracruz, hacen generar una gran variedad de productos que son fabricados en la entidad, principalmente en los sectores agroindustrial, metalmecánico y químico muchos de los cuales se exportan a todo el mundo.	Los principales productos exportados de Veracruz son:	
	• Limón persa • Piña • Papaya • Chayote • Champiñones • Café verde • Café tostado • Café industrializado • Jugos y concentrados de frutas • Pimienta gorda • Conservas alimenticias • Medicamentos • Azúcar • Licores • Cerveza • Puros de tabaco	• Vainilla • Ganado • Carne de res • Productos lácteos • Atún aleta amarilla • Manufacturas metalmecánicas • Ferroaleaciones • Construcciones navales • Productos textiles • Travertinos • Caolín • Petróleo • Productos petroquímicos • Productos plásticos • Arena sílica

Portafolio de proyectos estratégicos para la IED

- **Descripción:** Puerto para servicios offshore, almacenamiento y distribución de hidrocarburos en Alvarado, Ver.
- **Sector:** Energético y portuario.
- **Estatus del proyecto:** En planeación.
- **Monto de inversión:** \$50 MDP
- **Cadenas productivas:** Hidrocarburos, gas, transporte terrestre y marítimo.
- **Tiempo de ejecución:** 6 meses.
- **Cierre:** 2019
- **Datos de contacto:** Secretaría de Desarrollo Económico y Portuario, API Sistema Portuario Veracruzano S.A. de C.V. jfernandez_apispv@veracruz.gob.mx, Agencia Estatal de Energía agenciaestataldeenergia@gmail.com y Ayuntamiento de Alvarado.
- **Descripción:** Tecno Parque Industrial C.J.P., ubicado en el municipio de Emiliano Zapata, Ver.
- **Sector:** Industrial
- **Estatus del proyecto:** En operación, 11 Empresas establecidas, oferta de lotes.
- **Datos de contacto:** Francisco Javier Piñero Medina, Representante; tel. (228) 152-34-78/ (279) 834-20-94; Correo electrónico: tecnoparquexalapa@hotmail.com

- **Descripción:** Parque Logístico San Julián, ubicado en el municipio de Veracruz, Ver.
- **Sector:** Logístico
- **Monto de inversión:** Acumulado al 2015 \$453 MDP
- **Estatus del proyecto:** En operación, 5 empresas establecidas, oferta de lotes
- **Datos de contacto:** Ing. Víctor Aguilar Ruiz, Representante; tel. (229) 989-95-07; Correo electrónico: sortiz@grupocice.com
- **Descripción:** Parque Industrial Olmeca, ubicado en el municipio de Veracruz, Ver.
- **Sector:** Industrial
- **Impacto social:** 200 empleos generados
- **Estatus del proyecto:** En operación, 9 Empresas establecidas, oferta de lotes.
- **Datos de contacto:** Jorge Senties Salvatori, Representante; tel. (229) 94064-46; Correo electrónico: jsenties@promexa.com.mx
- **Descripción:** Parque Industrial y Comercial Veracruz -PICVER-, ubicado en el municipio de Veracruz, Ver.
- **Sector:** Industrial
- **Impacto social:** 650 empleos generados
- **Estatus del proyecto:** En operación, 8 empresas establecidas, oferta de lotes
- **Datos de contacto:** José Antonio Marquinez Seeman, Representante; tel. (229) 201-07-50; Correo electrónico: vhgonzalez@construcciones-ms.com
- **Descripción:** Parque Industrial Santa Fe, ubicado en el municipio de Veracruz, Ver.
- **Sector:** Logístico e Industrial
- **Impacto social:** 500 empleos generados
- **Estatus del proyecto:** En operación, 12 empresas establecidas, oferta de lotes
- **Datos de contacto:** Ing. Mario Espejo Todd, Representante; tel. (229) 155-06-21 / (229) 155-06-22; Correo electrónico: espejotoddmario@yahoo.com
- **Descripción:** Parque Logístico Mata Loma I, ubicado en el municipio de Manlio Fabio Altamirano, Ver.
- **Sector:** Logístico
- **Impacto social:** 50 empleos generados
- **Estatus del proyecto:** En operación, 1 empresa establecida, oferta de lotes
- **Datos de contacto:** José Antonio Marquinez Seeman, Representante; tel. (229) 201-07-50; Correo electrónico: vhgonzalez@construcciones-ms.com
- **Descripción:** Parque Logístico Mata Loma II, ubicado en el municipio de Manlio Fabio Altamirano, Ver.
- **Sector:** Logístico
- **Impacto social:** 50 empleos generados
- **Estatus del proyecto:** En operación, 1 empresa establecida, oferta de lotes
- **Datos de contacto:** José Antonio Marquinez Seeman, Representante; tel. (229) 201-07-50; Correo electrónico: vhgonzalez@construcciones-ms.com
- **Descripción:** Parque Industrial Córdoba-Amatlán, ubicado en el municipio de Amatlán de los Reyes, Ver.
- **Sector:** Industrial

- **Impacto social:** 123 empleos generados
- **Estatus del proyecto:** En operación, 7 empresas establecidas, oferta de lotes
- **Datos de contacto:** Consejo Directivo Administradora del Parque Industrial Córdoba-Amatlán S.C., tel. (271) 732-83-12; Correo electrónico: comercial@parque-industrial.com.mx / parqueindustrial.cordobaamatlan@gmail.com
- **Descripción:** Parque Industrial Litoral del Golfo de México, ubicado en el municipio de Tuxpan de Rodríguez Cano, Ver.
- **Sector:** Industrial
- **Impacto social:** 387 empleos generados
- **Estatus del proyecto:** En operación, 3 empresas establecidas, oferta de lotes
- **Datos de contacto:** Ricardo Lara Hernández, Representante; tel. (783) 837 1446 / (783) 837 1233; Correo electrónico: jesica.contreras@trisacsa.com, victor.ramirez@trisacsa.com, sergio.dominguez@trisacsa.com
- **Estatus del proyecto:** En operación, 1 empresa establecida, oferta de lotes.
- **Descripción:** Parque Industrial Nuevo Pánuco Technology Park, ubicado en el municipio de Pánuco, Ver.
- **Sector:** Industrial
- **Monto de inversión:** 1ª. Etapa (Infraestructura) 18 MDP
- **Impacto social:** 150 empleos generados
- **Datos de contacto:** Ing. Juan García Guerrero, Representante; tel. (81) 84-79-74-71 Exts. 103 / 108; Correo electrónico: juangarcia@piveco.com.mx
- **Estatus del proyecto:** En proceso de operación, 6 empresas establecidas, oferta de lotes
- **Descripción:** Parque Agro Logístico del Sureste (ALIS), ubicado en el municipio de Ixhuatlán del Sureste, Ver.
- **Sector:** Agro Logístico
- **Impacto social:** 7 empleos generados
- **Datos de contacto:** Ing. Víctor Manuel Velázquez Cortés, Representante; tel. (55) 52-79-67-12; Correo electrónico: negocios@parquealis.com
- **Estatus del proyecto:** En proceso de autorización para su operación, no hay empresas establecidas, pre-oferta de lotes
- **Descripción:** Parque Industrial Tamaca, ubicado en el municipio de Veracruz, Ver.
- **Sector:** Industrial
- **Monto de inversión:** Inicial 25 MDP, total 136.5 MDP.
- **Tiempo de ejecución:** En proceso de construcción 1ª. etapa
- **Datos de contacto:** Arq. Carla Canales; Promotor, tel. (272) 7211462; Correo electrónico: ccanales@grupoconstructo.com.mx

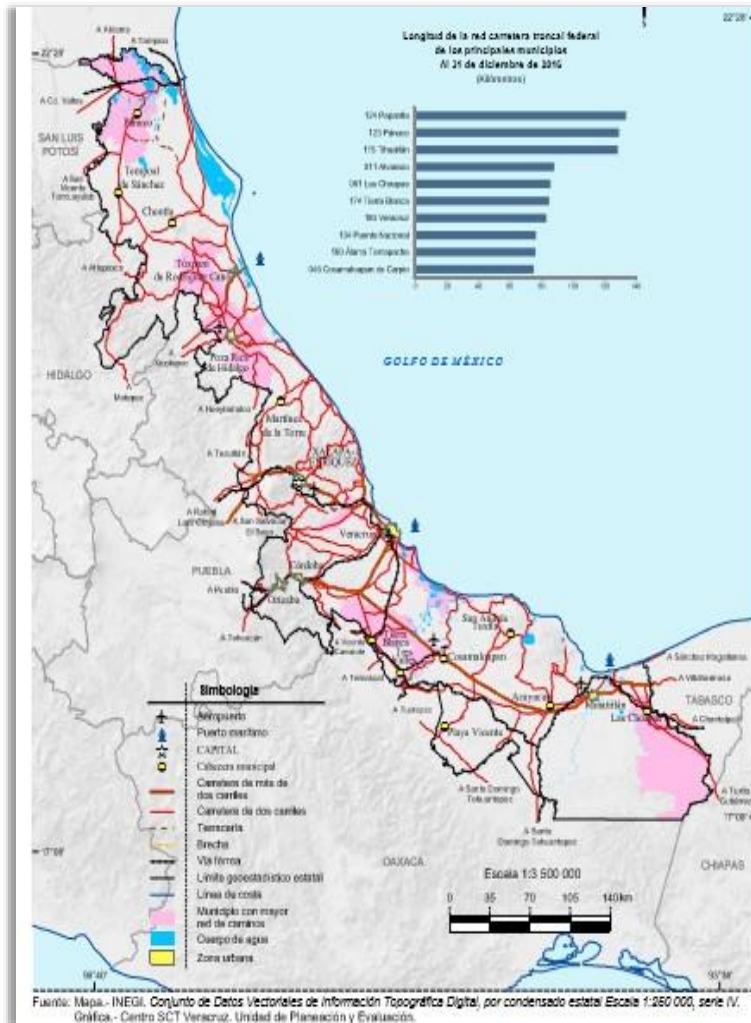
ANEXO 1



ANEXO 2

TIERRA DE OPORTUNIDADES

COMUNICACIONES E INFRAESTRUCTURA



PUERTOS



- **3 Puertos de Altura** (Tuxpan, Veracruz y Coatzacoalcos)
- **5 Puertos de Cabotaje**

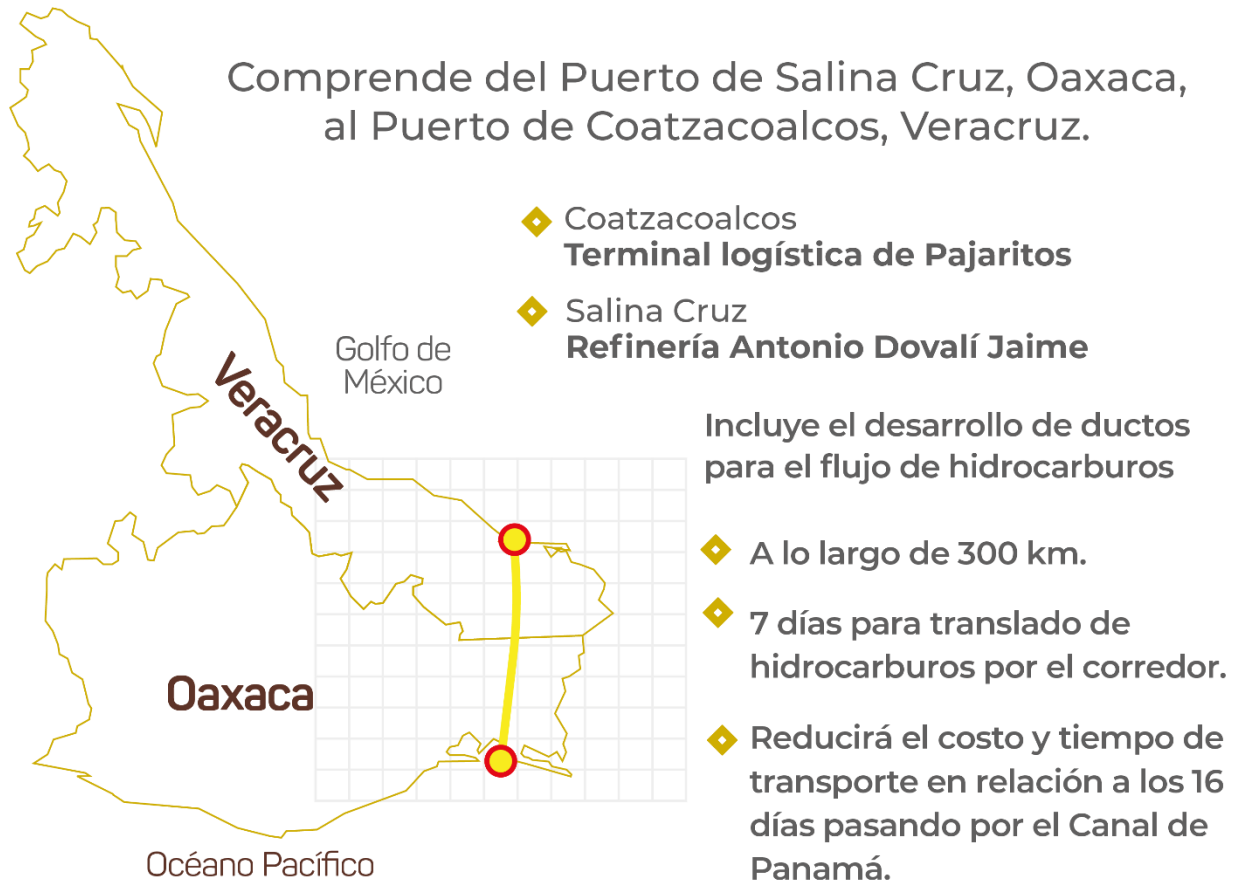
AEROPUERTOS



- **1 Aeropuerto Internacional** (Veracruz).
- **3 Aeropuertos Nacionales** (Xalapa, Poza Rica y Minatitlán).

ANEXO 3

CORREDOR INTEROCEÁNICO



ANEXO 4

**Secretaría de Desarrollo Económico y Portuario del Estado de Veracruz
Dirección general de Parques e Infraestructura Industrial
Parques Industriales Existentes en el Estado de Veracruz**

Nombre Oficial del Parque Industrial	Superficie Total (Hectáreas)	Superficie Disponible (Hectáreas)	Superficie Ocupada (Hectáreas)	Ubicación	Vocación	Tipo de Propiedad	Total Empresas establecidas
En Operación							
Agro Parque Industrial Emilio Bueno Lázaro y José Gorbena Rojas	27	0.89	26.11	Córdoba	Industria Mediana	Privado	7
Ciudad industrial Bruno Pagliai	411.4	0	411.40	Veracruz	Industrias Metal-Mecánica, de Transformación, Farmacéutica, Comercio, Servicios y Almacenes	Administrado por el Fideicomiso Fondo del Futuro	319
Parque Agro Logístico Industrial del Sureste (ALIS)	37	16	21	Ixhuatlán del Sureste	Agroindustrial, Petroquímica, Logística y Servicios	Privado	0
Parque Industrial y Comercial Veracruz (PICVER)	25	2.2	22.80	Veracruz	Industria Mediana	Privado	8
Parque Industrial y Córdoba-Amatlán	23.94	0.4	23.54	Amatlán	Industrias Pequeñas y Medianas	Privado	7
Parque Industrial Ixtac	31.97	0	31.97	Ixtaczoquitlán	Industrias Medianas, Papelera y Agroindustria	Privado	6
Parque Industrial Nuevo Pánuco, Technology Park	28	18.26	9.74	Pánuco	Industria Textil y Confección	Privado	1
Parque Industrial Olmeca	35	28.5	6.50	Veracruz	Industrias Ligeras y Medianas	Privado	9
Parque Industrial Santa Fe	63	25	38	Veracruz	Industrias Metal-Mecánica, Puerto Seco	Privado	12
Parque Industrial del Valle de Orizaba (PIVO)	28.22	0	28.22	Huiloapan	Industrias Manufactureras Ligeras y Medianas	Privado	16
Tecno Parque Industrial C.J.P.	45	24	21	Emiliano Zapata	Industria Ligera, Almacenes y Servicios	Privado	11
Parque Industrial Litoral Golfo de México	47.06	43.05	0	Tuxpan	Comercial, Almacenaje e Industrial	Privado	3
Parque Logístico San Julián	110	55	55.00	Veracruz	Logística	Privado	5
Parque Logístico Mata Loma I	9.66	--	--	Manlio Fabio Altamirano	Logística automotriz	Privado	1
Parque Logístico Mata Loma II	35.29	33.29	20.00	Manlio Fabio Altamirano	Logística automotriz	Privado	1
En Construcción							
Parque Industrial Tamaca	115.2	93.54	Variable	Veracruz	Industrias Medianas	Privado	1